

## Vía Célere entrega Casa Vega, su primera promoción en A Coruña

- La promoción Casa Vega cuenta con 62 viviendas de 1 a 4 dormitorios y está ubicada junto a la próxima Ciudad de la Justicia y muy cerca de la Plaza Cuatro Caminos.
- Los residentes de Casa Vega disfrutarán de una sala social-gourmet en la que podrán celebrar encuentros con familiares y amigos.
- Casa Vega cuenta con calificación energética A, el estándar más alto posible en ahorro y confort.

**Madrid, 26 de septiembre de 2018-** Vía Célere, promotora especializada en el desarrollo, inversión y gestión de activos inmobiliarios, ha comenzado la entrega de las viviendas de su primera promoción en A Coruña: Casa Vega. Se trata de una nueva promoción situada junto a la futura Ciudad de la Justicia, que se localizará en la antigua Fábrica de Tabacos, muy próxima a la Plaza de Cuatro Caminos.

Casa Vega es la primera promoción que Vía Célere entrega en A Coruña. El conjunto residencial ha tenido una muy buena acogida en la zona, puesto que el 100% de las viviendas ya han sido vendidas. En este sentido, la compañía quiere reforzar su apuesta estratégica por la ciudad de A Coruña mediante la comercialización de nuevas promociones. Las promociones Célere Castelo en la localidad costera de Oleiros y Célere Cuatro Caminos en A Coruña ya están siendo comercializadas, mientras que próximamente se lanzará el nuevo residencial Célere Eiris.

Casa Vega cuenta con propietarios con un perfil de entre **35 y 55 años** que buscan un cambio de zona o una mejora general en su vivienda. El **18%** de ellos adquieren en Casa Vega su primera vivienda, mientras que el **68%** han comprado una vivienda de reposición. Un **14%** han decidido invertir al detectar una buena oportunidad de negocio.

El conjunto residencial está compuesto por **62 viviendas** de entre 71 y 157 m<sup>2</sup> construidos que disponen de **1 a 4 dormitorios**. Además, de amplios trasteros, plazas de garaje y locales comerciales.

Casa Vega cuenta con una **sala social-gourmet** pensada para el bienestar y la comodidad. En esta sala los propietarios podrán encontrar una zona totalmente equipada para cocinar y otra para disfrutar de la compañía de sus invitados. Todo ello acompañado de una decoración que recrea un ambiente distendido y relajado con el fin de que los invitados y propietarios se encuentren “como en casa”.

Calidad, versatilidad y sostenibilidad son aspectos fundamentales en esta promoción. Por ello, el residencial Casa Vega cuenta con **calificación energética A**. Esta calificación supone un ahorro energético estimado en un 89%, disminuyendo así las emisiones de CO2 en casi un 90%. Además, supone un ahorro económico equivalente a 900€ anuales tomando como referencia una vivienda de calificación energética F.

*La Directora Territorial Norte de Vía Célere, **Almudena Guerra**, asegura que “Nos alegra anunciar nuestra primera entrega en A Coruña. Casa Vega es una promoción que refuerza nuestro posicionamiento en Galicia y la apuesta estratégica de la compañía por la ciudad de A Coruña. La calidad y la sostenibilidad son aspectos esenciales en esta promoción. Por ello, Casa Vega cuenta con calificación energética A, el estándar más alto posible en ahorro y confort.”*

## ACERCA DE VÍA CÉLERE

Vía Célere es una compañía inmobiliaria especializada en el desarrollo, inversión y gestión de activos residenciales. Gracias a su innovador modelo de negocio y equipo de profesionales, Vía Célere es hoy una de las empresas de referencia en el nuevo entorno y ciclo inmobiliario.

Desde su fundación en 2007, el equipo gestor de Vía Célere ha entregado más de 2.326 viviendas, demostrando una sólida experiencia en la puesta en marcha, desarrollo y entrega de promociones residenciales de alta calidad en toda la geografía española.

La compañía apuesta por la innovación y sostenibilidad como los pilares fundamentales de sus proyectos, a la vez que muestra su compromiso permanente con la satisfacción de sus clientes, accionistas y con el desarrollo profesional de sus cerca de 200 empleados.

Vía Célere, cuenta con cuatro certificados I+D de baños industrializados y fachadas modulares, expedidos por la compañía acreditada ENAC. Estos certificados le otorgan el reconocimiento a su compromiso por implementar y desarrollar nuevas técnicas.

Puedes seguirnos en:



Visita la sala de prensa de Vía Célere en: <http://viacelere.com/prensa>

### **Contacto de prensa**

Cristina Verdú  
[cverdu@kreab.com](mailto:cverdu@kreab.com) / 917027170

Mónica Pastor  
[mpastor@kreab.com](mailto:mpastor@kreab.com) / 917027170